«Бездекларационный порядок администрирования земельного

и транспортного налогов организаций»

**Сухов Сергей Александрович** – начальник отдела налогообложения

имущества УФНС

В соответствии с Федеральным законом от 15.04.2019 № 63-ФЗ (ч. 9 ст. 3 Закона) с 2021 года отменены налоговые декларации по транспортному и земельному налогам, т.е. декларации, начиная с налогового периода 2020 года.

Данная мера направлена на повышение эффективности контроля за полнотой уплаты налогов, а также призвана снизить административную нагрузку в виде избыточной отчетности для участников налоговых отношений.

Бездекларационный порядок налогообложения транспортных средств и земельных участков организаций основан на следующем: налогоплательщики, как и прежде, уплачивают авансовые платежи по транспортному и земельному налогам в течение налогового периода, а, после его завершения, доплачивают те суммы, которые остались к уплате за налоговый период, до 1 марта года, следующего за налоговым периодом (Федеральный закон от 29.09.2019 № 325-ФЗ).

Потом, не позднее 6 месяцев после установленного срока уплаты налогоплательщик получит сообщение об исчисленной сумме налоговым органом транспортного налога и (или) сообщение об исчисленной сумме налоговым органом земельного налога. Эти документы не являются основанием для уплаты налога, а служат информацией для сверки. В сообщении будет содержаться пообъектный расчет налога и сумма авансовых платежей в налоговом периоде на основании предоставленных регистрирующими органами сведений.

Если сумма в сообщении отличается от суммы налога, исчисленной и уплаченной налогоплательщиком, он вправе в течение 10 дней после получения сообщения представить документы, подтверждающие его правоту. В таком случае, если налоговый орган согласен с позицией налогоплательщика, налогоплательщик получит новое сообщение с пересчитанной суммой налога, либо налоговый орган сообщит об отказе от признания указанной в пояснениях суммы налога, если посчитает позицию налогоплательщика необоснованной, не соответствующей законодательству. Десятидневный срок предоставления налогоплательщиком пояснений не является пресекательным, т.е. и после его окончания налоговым органом обоснованные пояснения организации будут рассмотрены. Однако, если в итоге налог, исчисленный в сообщении налогового органа, превысит фактически уплаченный налог, разница будет признаваться недоимкой. Направляется сообщение по ТКС, через ЛК, по почте заказным письмом или руководителю (его представителю) лично под роспись.

Если налогоплательщик пользуется налоговой льготой, то сумма налога по льготным объектам равна нулю и сообщение не направляется. Льготы по транспортному и земельному налогам за 2020 год предоставляются на основании направленных в налоговый орган налогоплательщиками-организациями заявления о предоставлении льгот по утвержденной форме, которое заполняется пообъектно с учетом документов, подтверждающих право на льготу. Подать заявление можно в любой налоговый орган.

Для подтверждения права на налоговую льготу по заявлению налогоплательщика налоговый орган должен располагать соответствующими документами и (или) сведениями, подтверждающими право налогоплательщика на налоговую льготу за период ее действия, указанный в заявлении. В случае их отсутствия налоговый орган запрашивает сведения, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, у органов и иных лиц, у которых имеются эти сведения.

По результатам рассмотрения заявления на льготу в течение 30 дней налоговым органом направляется организации уведомление о предоставлении льготы или сообщение об отказе в её предоставлении по утвержденным формам.

Во избежание отказа от предоставления льготы на весь налоговый период в случае обращения в течение этого периода, налогоплательщикам-организациям следует направлять в налоговый орган заявление о предоставлении льготы по окончании года, за который имеется право на льготу.

На основании заявления о льготе за 2019 год или более ранние периоды льгота предоставлена не будет, в этом случае для применения льготы организации необходимо подать налоговую декларацию. То же самое касается случаев, когда организация будет реорганизована или ликвидирована в течение 2020 года.

Для разрешения возможных вопросов, в течение 2020 года Налоговой службой предложен налогоплательщикам порядок сверки сведений о принадлежащих организациям транспортных средствах и земельных участках с Единым государственным реестром налогоплательщиков (ЕГРН) в налоговых органах по месту нахождения объектов налогообложения. В феврале налоговыми органами по ТКС налогоплательщикам направлены информационные сообщения с подробным описанием соответствующих действий по сверке.

Запрос и предоставление выписки из ЕГРН осуществляются в соответствии с Административным регламентом ФНС России согласно соответствующей государственной услуге (утвержден приказом Минфина России от 30.12.2014 № 178н). Выписка предоставляется по утвержденной форме, без взимания платы, не позднее пяти рабочих дней со дня регистрации запроса в налоговом органе.

В случае выявления организациями расхождений сведений, содержащихся в ЕГРН, со сведениями органов (организаций, должностных лиц), осуществляющих государственную регистрацию транспортных средств, государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, содержащихся в соответствующих государственных реестрах регистрирующих органов, организациям предложено сообщить об этом в налоговый орган по месту нахождения объектов налогообложения с указанием сведений, в отношении которых выявлены расхождения, в том числе о характеристиках объекта и налоговой базе.

После проверки (сверки) представленной информации налоговым органом принимаются меры по актуализации сведений ЕГРН при наличии оснований, предусмотренных статьями 83, 84 Налогового кодекса.

Количество организаций (их обособленных подразделений), которым налоговым органом направлены письма о возможности проведения сверки сведений – 4972 (владельцы ТС), 4771 (владельцы ЗУ); количество организаций, которые, по состоянию на 01.09.2020, направили обращения о проведении сверки сведений – 570 (11,5%, владельцы ТС), 448 (9,4%, владельцы ЗУ).

Однако, в случае, когда сообщение об исчисленной налоговым органом сумме налога налогоплательщиком не получено, налогоплательщики-организации обязаны направить в налоговый орган по своему выбору сообщение о наличии у них транспортных средств и (или) земельных участков, признаваемых объектами налогообложения, по установленной форме. Такая обязанность установлена Федеральным законом от 29.09.2019 № 325-ФЗ в пункте 2.2 статьи 23 «Обязанности налогоплательщиков (плательщиков сборов, плательщиков страховых взносов)» Налогового кодекса.

Сообщение о наличии объекта налогообложения с приложением копий документов, подтверждающих государственную регистрацию транспортных средств, и (или) правоустанавливающих (правоудостоверяющих) документов на земельные участки, представляется в налоговый орган в отношении каждого объекта налогообложения однократно в срок до 31 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом. Т.е. если в налоговом периоде 2020 года организация владела объектом налогообложения и в сообщении от налогового органа этот объект отсутствовал или сообщение не было передано (при отсутствии льготы на него), то сообщение об этом объекте с копиями документов педоставляет в налоговый орган организация до 31 декабря 2021 года.

В сообщении не допускается иных, кроме кадастровых, номеров для идентификации земельных участков. Это обусловлено тем, что земельные участки организаций в силу п.3 ст. 391 НК РФ могут выступать в качестве объектов налогообложения только при наличии сведений об их кадастровых номерах и налоговой базе в Едином государственном реестре недвижимости.

При этом пунктом 3 статьи 129.1. НК РФ «Неправомерное несообщение сведений налоговому органу» (в ред. Федерального закона от 29.09.2019 № 325-ФЗ) установлено, что неправомерное непредставление (несвоевременное представление) налогоплательщиком налоговому органу сообщения, предусмотренного пунктом 2.2 статьи 23 НК РФ, влечет взыскание штрафа в размере 20 процентов от неуплаченной суммы налога в отношении объектов, по которым не представлено (несвоевременно представлено) сообщение, предусмотренное 2.2 статьи 23 НК РФ.

На территории Рязанской области объем документов налоговой отчетности в связи с бездекларационным порядком сократится более чем на 11,3 тыс. ед. Если прибавить отмену предоставления авансовых расчетов по НИО, то – более 24,7 тыс.

Таким образом, если налогоплательщик добросовестный и с учетом объектов налогообложения у него все в порядке, то, после своевременной уплаты налогов в срок 1 марта, все вопросы по бездекларационному администрированию транспортного и земельного налога за налоговый период решены как для налогоплательщика, так и для налоговых органов.